

## SEFRAK verdivurdering LER

### - del av arbeidet med kulturminneplan for Melhus kommune, under utarbeidelse

1). **Kåsen.** Her er låve/fjøs og hovedbygning allerede revet. Det er stabbur og masstue som står igjen. Det ser ut til at de gjenværende bygningene nå hører til under **Graabakken**. Der fins det også fjøs/stall med a-endring (høyeste endringsgrad), stabbur og masstu. Ifølge gamle bilder, ser stabburet ut til å være typisk for småbruk. Det hadde også klauvgrimekonstruksjon, noe som kan tyde på at det er svært gammelt (1700-talls). Bygningen har dog mistet sin opprinnelige kontekst.

Graabakken er tatt ut på ei liste over 91 bygninger/anlegg som er blant Melhus viktigste (på bakgrunn av et stabbur som er fra tidlig 1700-tall, samt masstua).

2). **Øien.** Hovedbygning fra 1871. B- endring. Veldig endret hus, lite gjenkjennbar. Ligger i umiddelbar nærhet til Kåsen og Graabakken.

3). (a+b+c) **Flaa meieri/Øytun.** Står som ruin/fjernet bygning på Miljøstatus sine kart. Står med B-endring i listene fra MOV-rapporten, men da som uthus/garasje på Øytun. Usikkert om det er uthuset/garasjen eller meieriet som er vurdert. Dersom noe av meieriet fortsatt er intakt, bør dette tas vare på. I MOV-oversikten er Øytun listet opp med følgende: a) Øytun/hovedbygning, b) Øytun uthus/garasje og c) Øytun hovedbygning. Førstnevnte bygningen er bygd i 1896 av en skredder. Det har fungert som skredderverksted og beboelseshus. En del av et lite miljø med flere sefrak-hus i dette området. Sistnevnte befinner er flyttet til ny lokalitet i Ler sentrum. Bygd i 1892. Denne bygningen har tidligere stått på gården Lilleler.

4). **Solvang.** Bolig med C-endring. Nærmeste nabo til Øytun (a) snekkerverksted og bolig. Bygningen er fra 1899. Vedskjul/masstu med a-endring. Selv om den har høy endringsgrad, ser den likevel gjenkjennbar ut.

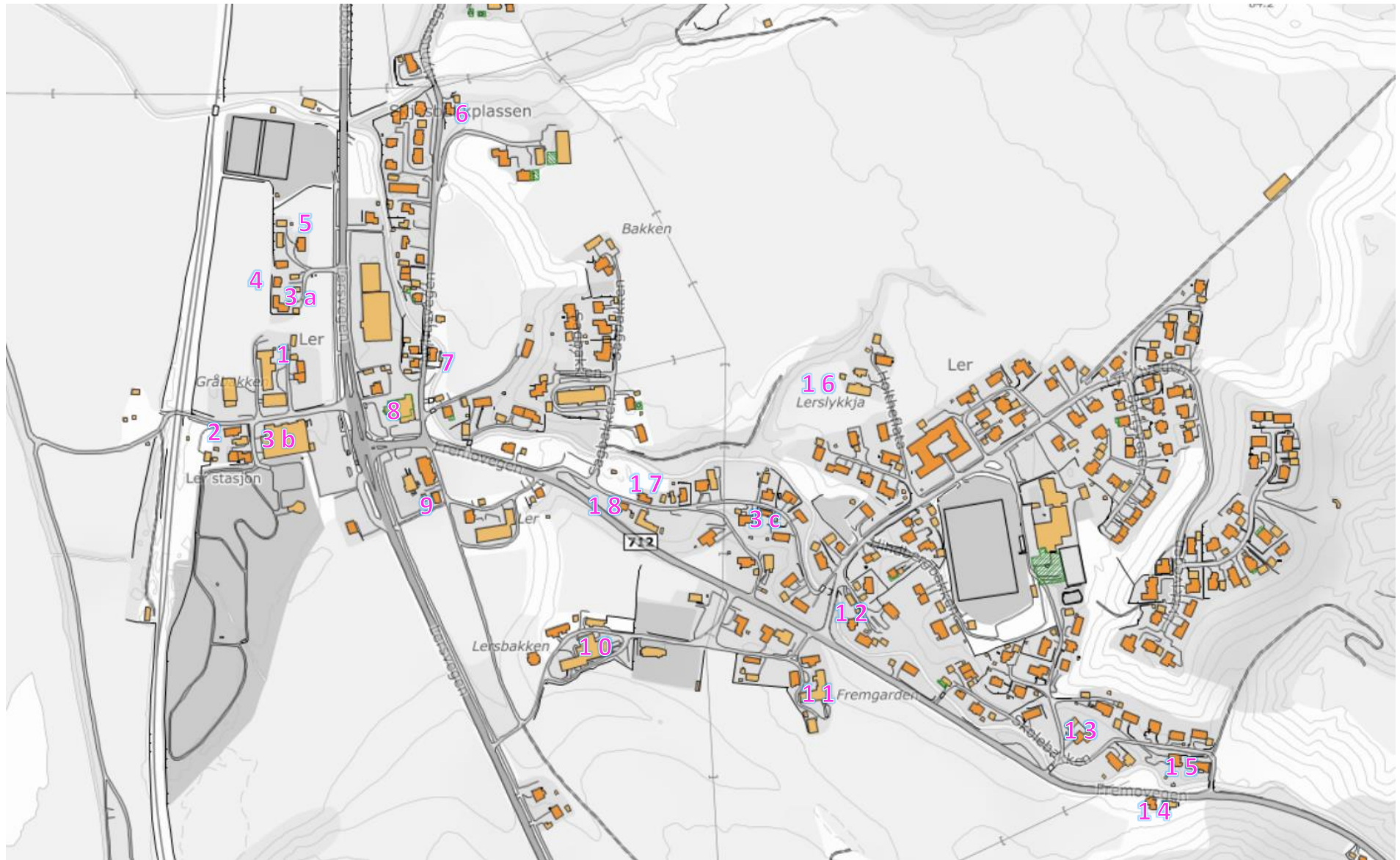
5). **Bortsøyen.** Våningshuset er nærmeste nabo til Solvang. Mulig bygd i 1885. Lite informasjon i Sefrak-registeret. Tidligere husmannsplass under Frammigard. Under gjennomgangen av alle Sefrak-bygg, ble denne vurdert som «mulig» interessant, men den ble ikke tatt med på lista blant de 91.

Denne bygningen utgjør jo sammen med de over, en rekke med Sefrak-registrerte bygg. Et helt eget, lite, spesielt miljø i sentrum av Ler.

6). **Bortendalen.** Hovedhuset fra 1892. Bygningen har fått et tilbygg i 1 etasje.

Bryggerhus/Vedskjul/uthus fra 1892. Ifølge MOV er det tapt på grunn av riving. I følge kart står bygningen ennå. Ved registreringen (Sefrak) ble det skrevet at huset skulle flyttes litt unna vegen. Dette kan kanskje være grunnen til at den står som fjernet. Det er få slike boliger med uthus igjen i Sefrak.

- 7). **Broen.** Våningshus med B-endring. Den er ikke vurdert på grunn av den høye endringsgraden.
- 8). **Borkan.** Fabrikkbygningen. Denne er vurdert som veldig interessant, og er an av de bygningene det blir knyttet tiltak til.
- 9). **Ler Østre.** Bolig og uthus/garasje. Markert som mulig interessant under gjennomgang, men alder er ukjent, og Sefrak vanskelig å tyde. Ikke tatt med videre.
- 10). **Lersbakken.** Fjøs masstu, stabbur. Ikke vurdert som interessant nok til å bli tatt med videre i gjennomgangen. Fjøs og masstu fra slutten av 1800-tallet. Stabbur med ukjent alder, men sannsynlig fra samme tidsepoke.
- 11). **Fremgaarden Ler.** Det ser ut til at masstua og stabburet er revet/fjernet og erstattet av nyere bolig. De står også anmerket som tapt i MOV. Fjøs og våningshus med c-endring. Ikke vurdert som interessant nok.
- 12). **Lersbroen.** Våningshus med B- endring. Ikke vurdert pga endringsgraden.
- 13). **Bakken østre.** Fjøs og stabbur tapt. Våningshus med B-endring. Ikke vurdert.
- 14). **Nøysomhet.** Enebolig og garasje/anneks. Uthuset (garasjen) står som driftsbygning med c-endring i MOV. Ukjent alder, ombygd rundt 1900. Våningshuset står ikke oppført i MOV og har følgende ikke blitt vurdert. Ifølge Sefrak ble våningshuset bygd rundt 1900 av gammelt tømmer. Gamle bildet viser et lite, spesielt hus. På kart kan det se ut som om huset er endret eller påbygd.
- 15). **Brua.** I MOV er det bare uthuset som finnes, men dette står som tapt. På kart står det imidlertid en bygning der, usikkert om det er uthuset? Våningshuset står derimot i MOV under på naboeiendommen. Denne står med A-endring og er derfor ikke vurdert.
- 16). **Lerslykkja/Lersløkken.** Hovedbygningen fra 1897. ikke vurdert som interessant nok ved gjennomgang.
- 17). **Lershagen.** Hovedbygning med B-endring. Er derfor ikke vurdert.
- 18). **Heimen.** Enebolig med C-endring. Fra 1893. Flyttet og modernisert i 1951. Ikke vurdert som interessant nok.



6 plassen

Bakken

4

3 a

5

Gråkke

3 b

Ler stasjon

2

8

9

7

18

17

712

3 c

16

Lerslykkja

Ler

12

Lersbakken

10

11

Fremgarden

13

15

14